ОПОВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

1. Наименование проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (далее - Проект).

1.1. Наименование документа, Проект которого подготовлен:

«Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Солонцовского сельского поселения Верхнедонского района Ростовской области»;

1.2. Цель подготовки данного Проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Солонцовского сельского поселения Верхнедонского района Ростовской области».

2. Перечень информационных материалов к Проекту:

- Карта градостроительного зонирования в растровом формате;

- Правила землепользования и застройки (корректировка) в текстовой форме;

- Пояснительная записка с описанием вносимых изменений в правила землепользования и застройки в текстовой форме.

2.1. Реквизиты решения о подготовке Проекта:

Постановление Администрации Верхнедонского района от 27.12.2019 № 1310 «О разработке проекта внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Верхнедонского района Ростовской области».

2.2. Реквизиты решения о проведении общественных обсуждений по Проекту:

Постановление Верхнедонского районного собрания депутатов от 18.09.2020 г. № 20 «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Солонцовского сельского поселения Верхнедонского района Ростовской области».

2.3. Краткая информация о Проекте.

Внесения изменений в правила землепользования и застройки Солонцовского сельского поселения Верхнедонского района Ростовской области.

3. Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проекту:  
3.1. Реквизиты нормативного правового акта, устанавливающего порядок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний на территории муниципального образования «Верхнедонской район»:

Решение Верхнедонского районного Собрания депутатов от 20.06.2018 № 28 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Верхнедонской район».

3.2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту

с 09.10.2020 г. по 09.11.2020 г.

3.3. Информация о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) Проекта, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций) указана приложении № 1 к настоящему оповещению.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:  
4.1. Участниками общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки Солонцовского сельского поселения Верхнедонского района Ростовской области, являются жители постоянно проживающие на территории населенных пунктов сельского поселения, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  
4.2.Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют

сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.3. Участники общественных обсуждений вносят предложения и замечания, касающихся Проекта:

1) посредством официального сайта Администрации Верхнедонского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://verhnedon.donland.ru/)

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений -

(по адресу: Ростовская область, Верхнедонской район, ст-ца Казанская, ул. Матросова, 12);

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по

Проекту.  
4.4. Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции.  
4.5. период, в течение которого участниками общественных обсуждений вносятся предложения и замечания, касающиеся Проекта.

с 09.10.2020 г. по 09.11.2020 г.  
5. Информация об официальном сайте, на котором будет размещен Проект и информационные материалы к нему:

На официальном сайте Администрации Верхнедонского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://verhnedon.donland.ru/about/460/3604/) в подразделе «Новости градостроительства», раздела «Градостроительство»

Приложение № 1

Информация о месте, дате открытия экспозиции (экспозиций) Проекта, о сроках проведения экспозиции (экспозиций) Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции (экспозиций)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование сельского поселения | Наименование населенного пункта | Место  размещения  экспозиции | Дата и время  посещения  экспозиции |
| 1 | Солонцовское сельское поселение | хутор Солонцовский; | ул. Солонцовская, 123 | с 09.10.2020 г. по 09.11.2020 г.  с 16.00-17.00ч. |
| 2 | хутор Дубровский | ул. Дубровская, 80 | 19.10.2020г.  с 10.00-11.00ч. |
| 3 | хутор Базковский | ул. Базковская, 26 | 19.10.2020г.  с 11.30-12.30ч. |
| 4 | хутор Заикинский | ул. Заикинская, 126 | 19.10.2020г.  с 12.40-13.40ч. |
| 5 | хутор Пузановский | ул. Пузановская, 7 | 19.10.2020г.  с 15.00-16.00ч. |